

Regulativ
for
Uggeløse Vandværk
A.m.b.a.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

Regulativ for Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Regulativet tjener til at klarlægge forholdet mellem Uggeløse Vandværk A.m.b.a. og loven (Vandforsyningsloven) og er udarbejdet i overensstemmelse med denne. Regulativet vil altid være overordnet vandværkets vedtægter. Det skal godkendes af Allerød kommune som tilsynsmyndighed.

Nærværende udgave er udarbejdet i 2017 og træder i kraft 1. januar 2018 i forbindelse med skift af selskabsform fra I/S til A.m.b.a. Regulativet adskiller sig alene fra det tidligere regulativ i form af ændring af selskabsformen således at *I/S Uggeløse Vandværk* er ændret til *Uggeløse Vandværk A.m.b.a.* med tilhørende konsekvenser for *interessentskab* og *interessenter*.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

Forord

Som anført i efterfølgende punkt 1.1 er dette regulativ udfærdiget i medfør af en ændring til Vandforsyningsloven ved lov nr. 402 af 14. juni 1995. Det bygger på Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 1, 1996: "Normalregulativ for private vandforsyninger".

Nævnte vejledning indeholder visse udtryk, som afviger fra den sprogbud, vi hidtil har benyttet. For at undgå begrebsforvirring, følger hermed en definition af de væsentligste betegnelser.

Vandværkets Ejendom

Hovedanlæg er vandværkets indvindingsanlæg, råvandsledninger, vandbehandlingsanlæg, pumpeanlæg, herunder trykforøgeranlæg til særlige trykzoner i ledningsnettet, beholderanlæg samt hovedledninger til forsyningsnettet. Hovedledningerne har ikke tilsluttede stikledninger).

Forsyningsledningsnet er ledningssystemet til transport af færdigbehandlet vand fra hovedledningerne til forsyning af ejendommenes ejere/brugere gennem direkte tilsluttede stikledninger.

Stikledning er ledningen fra en forsyningsledning til grænsen af den private grund, herunder stophane på stikledningen.

Privat Ejendom

Jordledning på privat grund er stikledningens forlængelse fra grundens grænse til bebyggelsen på ejendommen.



Indhold

Regulativ for I/S Uggeløse Vandværk.....	1
Forord.....	2
Vandværkets Ejendom	2
Privat Ejendom	2
1. Indledende Bestemmelser (lovgrundlag og hoveddefinitioner)	4
2. Vandværkets Styrelse	5
3. Ret til Forsyning med Vand	5
4. Forsyningsledninger.....	6
5. Stikledninger.....	6
6. Jordledninger	7
7. Installationer I Bygninger.....	8
8. Hovedmålere (afregningsmålere)	9
9. Bimålere (fordelingsmålere)	10
10. Ansøgning	11
11. Opretholdelse af Tryk og Forsyning.....	11
12. Vandspild	11
13. Brug af Vand fra Brandhaner.....	12
14. Eftersyn af Vandinstallationer og Oplysningspligt.....	12
15. Anlægs- og Driftsbidrag	12
16. Skatter og Afgifter	12
17. Betaling af Anlægs- og Driftsbidrag	13
18. Straffebestemmelser.....	13
19. Ikrafttrædelse.....	14



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

1. Indledende Bestemmelser (lovgrundlag og hoveddefinitioner)

1.1. Dette regulativ er udfærdiget i medfør af § 55 i lov nr. 299 af 8. juni 1978 om vandforsyning mv. (Vandforsyningsloven) jf. lovbekendtgørelse nr. 337 af 4. juli 1985, som senest ændret ved lov nr. 402 af 14. juni 1995 af Allerød kommunalbestyrelse efter forhandling med I/S Uggeløse Vandværk, der har tilladelse til indvinding af grundvand i medfør af vandforsyningsloven.

1.2. Bestemmelserne om fastsættelse af anlægs- & driftsbidrag har hjemmel i vandforsyningslovens § 53, stk. 1. Anlægsbidrag omfatter bidrag til hovedanlæg, bidrag til forsyningsledningsnet og bidrag til stikledning. Driftsbidrag omfatter et bidrag pr. m³ aftaget vand og et fast, årligt bidrag. Bidragene fremgår af vandværkets takstblade.

1.3. Bestemmelserne om vandmålere og betaling efter forbrug har hjemmel i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse af 14. juni 1996 om betaling af vand efter målt forbrug m.v. på ejendomsniveau, jf. § 55, stk. 6.

1.4. Bestemmelserne om brandværnsforanstaltninger har hjemmel i lov nr. 1054 af 23. december 1992 om civilt beredskab som senest ændret ved lov nr. 380 af 14. juni 1995.

1.5. Bestemmelserne om installationsarbejders udførelse ved autoriserede vandmestre har hjemmel i lov nr. 250 af 8. juni 1978 om gasinstallationer og installationer i forbindelse med vand- og afløbsledninger som senest ændret ved lov nr. 936 af 29. december 1991.

1.6. Når der ikke er tale om ejerlejlighedsforhold, angiver betegnelsen ejer i dette regulativ grundejeren. For ejendomme med en eller flere ejerlejligheder angiver betegnelsen ejerne af de enkelte ejerlejligheder. Hvis der på en ejendom med ejerlejligheder er tinglyst en bestemmelse i ejendommens vedtægter om, at ejerforeningen er forpligtet overfor vandværket, anses ejerforeningen dog som ejer efter regulativets bestemmelser.

Betegnelsen bruger omfatter lejeren af en lejlighed eller ejendom herunder beboere af en andelslejlighed eller -ejendom, forpagteren af en erhvervsvirksomhed, ejeren af en ejerlejlighed når ejerforeningen efter det ovenstående betragtes som ejer, og beboeren af en tjenestebolig.

Der henvises i øvrigt til den i 1.3 nævnte bekendtgørelse § 1, stk. 1.

1.7. Ved vandværkets hovedanlæg forstås i dette regulativ dets indvindingsanlæg, råvandsledninger, vandbehandlingsanlæg, pumpeanlæg, herunder trykforøgeranlæg til særlige trykzoner i ledningsnettet, beholderanlæg samt hovedledninger til transport af færdigbehandlet vand til forsyningsnettet.

Ved vandværkets forsyningsledningsnet forstås ledningssystemet til transport af færdigbehandlet vand til forsyning af ejendommenes ejere/brugere gennem direkte tilsluttede stikledninger.

Ved en stikledning forstås ledningen fra en forsyningsledning til grænsen af vedkommende grund, herunder stophane på stikledningen.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

Ved en jordledning på privat grund forstås stikledningens forlængelse fra grundens grænse til bebyggelsen på ejendommen.

1.8. Ejeren af en ejendom, der får vand fra vandværket, skal underrette eventuelle brugere af ejendommen om deres forpligtelser efter regulativet, men ejeren er i alle forhold ansvarlig over for vandværket.

2. Vandværkets Styrelse

Uggeløse Vandværk ejes og drives af andelsselskabet Uggeløse Vandværk A.m.b.a. (Andels-selskab Med Begrænset Ansvar).

Enhver ejer, hvis ejendom er tilsluttet vandværket, er berettiget og forpligtet til at være medlem af andelsselskabet. Vandværket kan dog efter ansøgning fritage for medlemskab, lige som ejere, der efter forholdets natur ikke kan være medlemmer, har ret til at optages som forbrugere, eventuel på særlige betingelser.

Takster for anlægsbidrag og driftsbidrag m.v. fastsættes af vandværket og skal godkendes af Allerød kommune, jf. vandforsyningslovens § 53. Taksterne bekendtgøres i takstblade, der vederlagsfrit udleveres af vandværket.

Om vandværkets styrelse gælder i øvrigt bestemmelserne i vedtægterne for Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

3. Ret til Forsyning med Vand

3.1. Enhver ejer, hvis ejendom ligger i vandværkets forsyningsområde, har ret til forsyning med vand til almindeligt husholdningsbrug, til almindeligt landbrug (herunder ikke markvanding), til institutioner og anden erhvervsvirksomhed, når denne anden virksomhed benytter vand i mindre omfang.

Indlæggelsen af og forsyningen med vand sker på de vilkår, som er fastsat i regulativet og vandværkets vedtægter, og mod betaling efter godkendte takstblade.

3.2. Vandværket bestemmer, i hvilket omfang det kan levere vand til en erhvervsvirksomhed, som benytter vand i større omfang, herunder landbrugets markvanding, og vand til sprinkleranlæg til brandslukningsformål. Vandværket fastsætter i hvert enkelt tilfælde vilkårene for en sådan levering. Vilkårene fastsættes i en skriftlig aftale, som skal godkendes af Allerød kommune.

3.3. Etablering af vandforsyning fra vandværket som reserve for en ejendoms eget vandforsyningsanlæg kan normalt ikke ventes tilladt. Vandværket kan dog i undtagelsestilfælde tillade etableringen på særlige vilkår.

3.4. Hvis forudsætningerne for de fastsatte og betalte anlægsbidrag ændres ved en senere om- eller tilbygning eller ændret anvendelse af ejendommen kan vandværket forlange, at ejeren betaler den forøgelse af anlægsbidraget, der svarer til ændringen. For at ovennævnte ændringer kan medføre forhøjelse af anlægsbidraget, skal de forårsage en væsentlig stigning i vandforbruget. Det medfører ikke nogen ændringer af tidligere betalte anlægsbi-



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

drag, at lejlighederne i en ejendom ændres til andels- eller ejerlejligheder. Vandværket kan forlange et nyt anlægsbidrag i forbindelse med væsentlige nyinvesteringer i vandforsyningsanlægget.

4. Forsyningsledninger

4.1. Forsyningsledninger anlægges af, vedligeholdes af og tilhører vandværket, som bestemmer, hvornår forsyningsledninger skal anlægges, jf. dog vandforsyningslovens §§ 29 og 45-48. Vandforsyningsledninger må ikke anlægges i strid med vedtagne vandforsyningsplaner.

4.2. I forbindelse med at en ejendom, der ikke tidligere har fået vand fra vandværket, sluttes til en forsyningsledning, skal ejendommens ejer betale anlægsbidrag til vandværkets hovedanlæg og til dets forsyningsledningsnet efter satserne i gældende takstblad. Bidraget forsyningsledningsnettet skal betales, hvad enten den ledning, som ejendommen tilsluttes, er nyanlagt eller ældre.

Hvis en ejendom, der tidligere har fået vand fra en ældre forsyningsledning, sluttes til en ny forsyningsledning, betales ikke anlægsbidrag, med mindre andet følger af punkt 3.4, 4. punktum.

Kommunalbestyrelsen kan dog i særlige tilfælde efter indstilling fra vandværket bestemme, at omlægning af en forsyningsledning som følge af en vejregulering skal betales af de ejere, der er tilsluttet ledningen, eller de der har ønsket vejreguleringen.

Når et udstykningsforetagende ønsker forsyningsledninger anlagt, kan vandværket forlange, at udstykningsforetagendet betaler anlægsbidrag til hovedanlægget og til forsyningsledningsnettet for de ejendomme, der fremkommer ved udstykningen. Vandværket kan forlange, at der forud stilles sikkerhed for betalingen, og at betaling sker, så snart forsyningsledningerne er anlagt.

4.3. Brandhaner på forsyningsledninger anbringes efter kommunens anvisning og betales af kommunen. Kommunen kan forlange, at forsyningsledninger af hensyn til deres funktion ved brandslukning anlægges med større ledningsdimension end ellers nødvendigt; meromkostningerne herved afholdes af kommunen.

I forbindelse med omlægning af vandledninger afholder brandmyndigheden omkostningerne til flytning af brandhaner/brandbrønde med tilhørende ledninger og tilslutning til vandledning.

4.4. Hvis forsyningsledninger fremføres over privat grund, skal retten til deres anlæg, benyttelse og vedligeholdelse sikres ved en deklaration, der skal tinglyses på de respektive ejendomme.

5. Stikledninger

5.1. Stikledninger med eventuelle stophaner anlægges af, vedligeholdes af og tilhører vandværket.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

5.2. I forbindelse med tilslutningen af en ejendom til vandværket skal ejendommens ejer betale bidrag til stikledning i henhold til gældende takstblad.

Når et udstykningsforetagende har ønsket forsyningsledninger anlagt, og der i den forbindelse anlægges stikledninger til ejendomme, der fremkommer ved udstykningen, kan vandværket forlange, at udstykningsforetagendet betaler bidrag til stikledningerne. Vandværket kan forlange, at der forud stilles sikkerhed for betalingen, og at betaling sker, så snart stikledningerne er anlagt.

5.3. Hver ejendom skal normalt have sin særskilte stikledning, og der vil i almindelighed kun blive tilladt én stikledning til hver ejendom. Stikledningen skal normalt indlægges fra forsyningsledningen i den gade eller vej, hvortil ejendommen har facade (adgangsvej).

I særskilte tilfælde kan forsyning til 2 eller flere ejendomme dog ske gennem en fælles stikledning. Vilkårene herfor fastsættes i en deklaration, der skal være godkendt af vandværket og skal tinglyses på de respektive ejendomme ved ejernes foranstaltning og på deres bekostning. Tilsvarende gælder. Hvis en stikledning af nødvendighed eller efter de interesseredes ønske føres over trediemands ejendom.

5.4. Vandværket kan omlægge en stikledning, hvis der sker udstykning, ændringer i forbruget, foretages ombygningsarbejder på ejendommen eller lignende. I så fald må ejendommens ejer afholde omkostningerne for omlægningen. Tilsvarende gælder, hvis ejeren selv ønsker stikledningen omlagt.

Omlægning af stikledningen alene som følge af omlægning af forsyningsledningen bekostes af vandværket.

Kommunen kan dog i særlige tilfælde efter indstilling fra vandværket bestemme, at omkostninger ved omlægning af en stikledning som følge af en vejregulering skal afholdes af de pågældende ejendommens ejere, eller de som har ønsket vejreguleringen.

5.5. Vandværket kan afbryde stikledningen til en ubenyttet ejendom ved forsyningsledningen for ejerens bekostning.

6. Jordledninger

6.1. Jordledninger anlægges af, vedligeholdes af og tilhører grundejeren.

6.2. Alt arbejde med en jordledning skal udføres af autoriserede vandmestre eller af vandværket og skal overholde gældende forskrifter. Udførte arbejder skal, bl.a. med henblik på besigtigelse, færdigmeldes til vandværket, der underretter kommunen.

6.3. Jordledningen skal anlægges og vedligeholdes på en sådan måde, at der ikke er fare for forurening af vandet eller findes utætheder eller på anden måde voldes ulemper.

Hvis det konstateres eller må formodes, at der er utætheder eller andre fejl, skal ejeren sørge for, at installationerne snarest muligt gennemgås og i fornødent omfang bringes i orden på hans bekostning.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

Uggeløse Vandværk A.m.b.a. kan ligeledes på baggrund af konstaterede fejl eller formodede fejl forlange de nævnte aktiviteter – herunder den fornødne udbedring – udført ved ejerens foranstaltning og for hans bekostning. Om nødvendigt kan vandværket forlange en komplet udskiftning af jordledningen.

6.4. Ved ombygning af en ejendom kan vandværket forlange udskiftning af jordledningen ved ejerens foranstaltning, når dette skønnes af betydning for det kommende vandforbrug.

6.5. Omkostninger til omlægning af jordledning som følge af nødvendige omlægninger af forsynings og/eller stikledning afholdes af grundejeren.

6.6. Når en ejer forsømmer de forpligtelser, som efter ovenstående påhviler ham, kan kommunen efter indstilling fra vandværket lade arbejdet udføre for hans bekostning.

7. Installationer I Bygninger

7.1. Alt arbejde ved vandinstallationer skal udføres af autoriserede vandmestre eller af vandværket og skal overholde gældende forskrifter. Udførte arbejder skal, bl.a. med henblik på eventuel besigtigelse, færdigmeldes til vandværket, der underretter kommunen.

7.2. Apparater, filtre og armaturer m.v., der tilsluttes vandledningsnettet, skal være godkendt af Boligministeriet, Bygge- og Boligstyrelsen (VA-godkendelse eller eventuel EU-godkendelse).

7.3. Hvis vandværket finder, at trykforholdene i en ejendom kan ventes at blive utilfredsstillende, og at dette kan henføres til særlige forhold vedrørende den pågældende ejendom, kan vandværket forlange, at der opstilles trykforøgeranlæg i forbindelse med ejendommens ledningsnet efter vandværkets nærmere forskrifter, men ved ejerens foranstaltning og for hans bekostning.

7.4. Ved ombygning af en ejendom kan vandværket forlange, at vandinstallationerne ændres ved ejerens foranstaltning og for hans bekostning, når dette skønnes at have betydning for det kommende vandforbrug.

7.5. Vandinstallationerne skal udføres, benyttes og vedligeholdes på en sådan måde, at der ikke er fare for forurening af vandet eller på anden måde voldes ulemper. Hvis det konstateres eller må formodes, at der er utætheder eller andre fejl, skal ejeren sørge for, at installationerne snarest muligt gennemgås og i fornødent omfang bringes i orden for hans bekostning.

Brugeren af en vandinstallation skal snarest anmelde enhver fejl til ejeren.

Hvis en fejl har haft betydning for ejendommens vandforbrug, skal ejeren straks underrette vandværket om forholdet.

Vandværket kan pålægge ejeren at lade foretage de foranstaltninger, som vandværket finder ønskelige af hensyn til vandinstallationernes forsvarlige funktion. Sådanne foranstaltninger skal til stadighed holdes i god stand, og de må ikke fjernes eller ændres uden vandværkets tilladelse.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

Vandforbruget skal aftages på en sådan måde, at trykstød ikke forekommer og således at pludselige, kraftige og unødvendige variationer undgås.

Ejeren er forpligtet til at holde ubenyttede installationer aflukket og tømt for vand. Vandværket kan forlange installationer i ubenyttede bygninger afbrudt på forskriftsmæssig måde på grundejerens bekostning.

7.6. Når en ejer forsømmer de forpligtelser, som efter ovenstående påhviler ham med hensyn til vandinstallationerne, kan kommunen efter indstilling fra vandværket lade arbejdet udføre for dennes bekostning.

8. Hovedmålere (afregningsmålere)

8.1. Der anbringes vandmåler i enhver ejendom, hvortil der leveres vand. Der må normalt kun anbringes én måler i hver ejendom.

8.2. Måleren anbringes for ejerens bekostning. Den stilles til rådighed af vandværket og forbliver vandværkets ejendom. Anbringelsen skal foretages af vandværket eller af en autoriseret vandmester på et sted, der er godkendt af vandværket.

Måleren skal til stadighed være let tilgængelig, let udskiftelig og nem at aflæse.

Vandværket kan i særlige tilfælde af hensyn til installation, aflæsning og vedligeholdelse af vandmålerne afkræve etablering af målerbrønd for ejerens bekostning.

Målerbrønde skal være forsynet med forsvarligt dæksel og skal ved ejerens foranstaltning holdes rene og så vidt muligt tørre.

8.3. Vandmålerens størrelse og type bestemmes af vandværket ud fra de oplysninger, som ejeren har givet om omfanget af installationen, vandforbruget til erhvervsvirksomhed m.v.

8.4. Hvis forbruget ændres i forhold til det af ejeren tidligere oplyste jf. punkt 8.3 således, at måleren ikke længe er tilpasset forbruget, kan vandværket kræve installationen ændret og måleren erstattet med en måler af passende størrelse for ejerens bekostning.

8.5. Vandmålere vedligeholdes af vandværket for dets regning. Ejeren er erstatningspligtig overfor vandværket i alle tilfælde, hvor måleren bortkommer eller beskadiges, f.eks. ved vold, brand, frost m.v., alene med undtagelse af beskadigelser som skyldes slid og ælde. Vandværket er berettiget til når som helst for egen regning at foretage udskiftning af måleren.

Ejeren må tåle de ulemper, der er forbundet med, at vandtilførslen afbrydes ved målerudskiftning.

8.6. Plomberinger, der er anbragt på måleren, må kun brydes af vandværket. Hvis plomberingen brydes af uvedkommende, og måleren i den anledning efterses og istandsættes, skal omkostningerne herved afholdes af ejeren, lige som vandværket kan ansætte et skønnet merforbrug.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

8.7. Opdager ejeren, at der er utætheder eller andre fejl ved en vandmåler, skal han snarest give vandværket meddelelse om det. Brugeren af ejendom skal snarest melde konstaterede fejl til ejeren.

Der må ikke gøres forsøg på optøning af en frossen måler.

8.8. Hvis ejeren ikke efterkommer vandværkets anmodning om at installere Vandmåler kan kommunen efter indstilling fra vandværket lade arbejdet udføre for hans bekostning. Indtil vandmåler er installeret fastsættes forbruget efter vandværkets skøn.

8.9. Vandværket kan forlange afprøvning af en hovedmåler. Ejendommens ejer kan ved skriftlig henvendelse til vandværket forlange at få måleren afprøvet.

Måleren regnes at vise rigtigt, når dens visning ved $\frac{1}{2}$ og $\frac{1}{4}$ belastning ikke afviger mere end 5% fra den virkelige gennemløbsmængde, og prøveomkostningerne afholdes i så fald af den, der har ønsket afprøvningen.

Hvis fejlen er større end 5%, afholdes prøveomkostningerne af vandværket, og vandværket foretager efter forhandling med ejeren skønsmæssig nedsættelse eller forøgelse af det målte forbrug for det tidsrum, hvor vandforsyningen skønner, at målerens fejlvisning har fundet sted.

8.10. Viser det sig uden for de afprøvningstilfælde, som er nævnt i 8.9, at en måler er kommet i uorden, fastsætter vandforsyningen efter forhandling med ejeren forbruget ud fra et skøn over det tidsrum, hvor fejlen antages at have foreligget og over fejlvisningens størrelse.

9. Bimålere (fordelingsmålere)

9.1. Vandværket kan tillade opsætning af bimålere.

9.2. Sådanne bimålere aflæses normalt ved ejerens foranstaltning, og eventuelle uoverensstemmelser mellem ejer og lejer om bimålerens aflæsning og visning er vandværket uvedkommende. Vandværket har dog til enhver tid ret til at aflæse bimåleren.

9.3. Bimålere kan udlånes af vandværket i det omfang, dette råder over det fornødne antal bimålere af passende størrelse. Punkterne 8.2-7 finder tilsvarende anvendelse for udlånte bimålere.

9.4. Hvis bimåleren ikke udlånes af vandforsyningen, må ejeren selv anskaffe den, og bimåleren tilhører da ejeren. Om disse bimålere gælder følgende:

Punkterne 8.2-4 finder tilsvarende anvendelse med hensyn til bimålernes anbringelse, størrelse og type.

Ejeren skal sørge for, at bimåleren til enhver tid er vedligeholdt på forsvarlig måde. Opstår der utætheder eller andre fejl ved bimåleren, skal ejeren straks give vandværket meddelelse om det.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

De plomber, der er anbragt på bimåleren, må kun brydes af vandværket.

Der må ikke gøres forsøg på optøning af en frossen bimåler.

10. Ansøgning

Forinden noget arbejde vedrørende nye installationer eller ændringer i eller udvidelser af bestående installationer påbegyndes, skal tilladelser være indhentet fra Uggeløse Vandværk A.m.b.a. og Allerød kommune. Ansøgning herom samt om indlægning, afbrydelse eller ændring af stikledninger indgives enten på Danske Vandværkers Forenings normalblanketter eller på kommunens eller vandværkets særlige blanketter, der udleveres vederlagsfrit. Ansøgningen skal blandt andet indeholde oplysning om vandforbrugets størrelse og art, f.eks. husholdningsforbrug eller erhvervsforbrug. Ansøgningen skal være bilagt relevant materiale.

Vandværket kan forlange supplerende oplysninger om vandinstallationerne, dersom det ikke findes tilstrækkeligt belyst ved ansøgningen.

11. Opretholdelse af Tryk og Forsyning

11.1. Vandværket skal til enhver tid tilstræbe at opretholde tilfredsstillende forsyningsforhold og bør opretholde et vandtryk, der gør almindeligt vandforbrug muligt i samtlige tilsluttede ejendomme, der ikke er omfattet af punkt 7.3. Vandværket har dog ingen pligt til at holde noget mindstetryk i vandledningsnettet ud for de enkelte ejendomme.

11.2. Ved aflukning af vandledninger skal der normalt gives ejerne eller deres repræsentanter et rimeligt varsel, men vandværket kan ved ledningsbrud og andre særlige forhold foretage aflukninger uden varsel.

11.3. Enhver forbruger må, uden at have krav på erstatning, tåle de ulemper, der måtte opstå ved svigtende levering som følge af ledningsbrud, strømsvigt eller anden force majeure eller som følge af ledningslukninger, reparationer og udskylning af ledninger m.m.

11.4. Vandværket kan, uden at der kan gøres krav på erstatning herfor, træffe bestemmelse om indskrænkning af vandforbruget eller visse dele af det, når det finder at vandværkets drift eller hensynet til vandforekomsterne gør det nødvendigt, herunder indskrænkninger med hensyn til vanding af haver i tørkeperioder. Amdsrådet kan pålægge vandværket at træffe en sådan bestemmelse.

12. Vandspild

12.1. Vandet fra vandværket må, bortset fra indsats under brand eller andre nødstilfælde, ikke benyttes til andet formål eller i større mængde end den benyttelse, som vandværket har fastsat, eller som med rimelighed kan antages at ville finde sted fra de tilladte installationer. Spild af vand ved mangelfuld lukning af vandhaner eller ved anden uforsvarlig adfærd er forbudt.

Rindende vand må ikke bruges til køleformål, med mindre der er givet særlig tilladelse fra vandværket.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

12.2. Hvis vandspild, som ovenfor nævnt, foregår fra en ledning uden måler, kan forbruget forlanges betalt af ejendommens ejer ud over det almindelige vandbidrag. Forbruget vil i så fald blive skønnet af vandværket efter forhandling med ejeren.

13. Brug af Vand fra Brandhaner

Bortset fra indsats ved brand- og andre nødstilfælde må ingen uden forud indhentet tilladelse fra vandværket bruge vand fra brandhaner.

14. Eftersyn af Vandinstallationer og Oplysningspligt

14.1. For at kunne kontrollere forbruget og efterse, at vandinstallationerne holdes i god og forskriftmæssig stand, og at der ikke finder vandspild sted samt for vedligeholdelse eller udskiftning af vandmåler, skal vandværkets personale – mod forevisning af legitimation – have adgang uden retskendelse til ethvert sted på en ejendom, hvor der findes vandinstallationer.

Ejeren skal om fornødent skaffe sådan adgang.

14.2. Enhver ejer eller bruger af en ejendom, hvori vand er indlagt, skal på forlangende give vandværket alle oplysninger om vandets anvendelse og om forbrugets størrelse.

15. Anlægs- og Driftsbidrag

15.1. I overensstemmelse med punkterne 4.2 og 5.2 betales anlægsbidrag til vandværkets hovedanlæg, forsyningsledningsnet og stikledninger i henhold til gældende takstblad (jf. punkt 2, 3. afsnit).

15.2. For alt vandforbrug fra vandforsyningens ledningsnet, bortset fra vand til brandslukningsformål under indsats og de 2 årlige afprøvninger af brandhanerne, betales driftsbidrag, der omfatter et bidrag pr. m³ vand og et fast, årligt bidrag i henhold til gældende takstblad.

Vandværket kan forlange oplysning fra kommunen om den forbrugte vandmængde ved brandslukning.

15.3. For vand leveret til midlertidig brug, f.eks. byggebrug, betales driftsbidrag efter stk. 2. Vandværket kan dog bestemme, at der ikke betales fast bidrag, og at bidraget pr. m³ aftaget vand betales efter et forbrug, der anslås af vandværket.

15.4. For sprinkleranlæg og overrislingsanlæg til brandslukningsanlæg, brandhaner på privat grund og lignende, som normalt ikke medfører noget vandforbrug, kan der forlanges driftsbidrag, der alene omfatter et fast, årligt bidrag.

16. Skatter og Afgifter

16.1. Grøn afgift til staten. Med skattereformen fra 1994 blev der indført en vandskat til staten pr. m³ aftaget vand, den såkaldte Grønne afgift. Det er pålagt vandværket at opkræve denne skat samtidig med vandværkets egne bidrag.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

16.2. Vandafledningsafgift til kommunen. Til drift og vedligeholdelse af kloakker, rensningsanlæg m.v. opkræver kommunen en vandafledningsafgift pr m³ aftaget vand. Afgiften opkræves separat af kommunen i 2 rater pr. år, hhv. den 1. april og 1. oktober.

17. Betaling af Anlægs- og Driftsbidrag

17.1. Anlægsbidrag, driftsbidrag og forskudsvis afholdte omkostninger til arbejde ved stikledning eller vandinstallationer, som vandværket eller kommunen har foretaget eller ladet foretage efter punkterne 5.4, 5.5, 6.5, 6.6 7.6 eller 8.8, påhviler den, der har tinglyst adkomst til vedkommende ejendom.

17.2. Driftsbidrag, såvel det faste, årlige bidrag som den variable betaling for m³-forbruget samt eventuelle administrationsgebyrer mv., debiteres normalt en om året, idet kalenderåret bruges som afregningsperiode. Forbrugets størrelse pr. 31. december oplyses af andelshaverne selv på dertil fremsendte aflæsningskort.

Fakturaen indeholder desuden en á conto opkrævning for det nye år, idet det forventede forbrug normalt sættes lig med det netop konstaterede reelle forbrug fra forgangne år.

Ved manglende indsendelse af selvaflæsningskort fastsætter bestyrelsen for Uggeløse Vandværk A.m.b.a. et skønnet forbrug, der som minimum udgør 300 m³ pr. år.

17.3. Betales driftsbidrag ikke inden den fastsatte frist (normalt den 6. maj), kan vandværket lukke for vandtilførslen og påligne et gebyr herfor. Genåbning finder først sted, når det skyldige beløb tillige med renter, beregnet i henhold til lov om renter ved forsinket betaling m.v. og/eller gebyr for genåbning jf. takstbladet, er betalt. Vandværket har pligt til at åbne for vandet ved ejerskifte, med mindre den nye ejer har overtaget den tidligere ejers gæld til vandværket enten ved tinglyst deklaration eller ved aftale. Der kan også i dette tilfælde forlanges gebyr for genåbningen.

17.4. Betales anlægsbidrag ikke inden den fastsatte frist, kan vandværket nægte at etablere tilslutningen. Er tilslutning sket, kan vandværket lukke for vandtilførslen, hvis lukningen sker inden 1 måned efter seneste påkrav. Punkt 17.3, 2. og 3. punktum, finder i så fald tilsvarende anvendelse. Er der ikke foretaget aflukning, og ejendommen overdrages til ny ejer, kan aflukning ikke ske, med mindre den ny ejer har overtaget den tidligere ejers gæld til vandværket enten ved tinglyst deklaration eller ved aftale.

17.5. Betales forskudsvis afholdte omkostninger jf. 17.1. ikke inden for den fastsatte frist gælder tilsvarende regler som nævnt i 17, 3 og 4.

18. Straffebestemmelser

18.1. Den, der overtræder vandforsyningslovens § 50 ved ikke at udføre, benytte eller vedligeholde vandindlæg på forsvarlig måde, § 51, stk. 1 ved vandspild, § 52 ved ikke at efterkomme påbud om indskrænkning i vandforbruget eller § 64 ved at modvirke den adgang som vandværkets personale her til en ejendom, jf. regulativets punkter 6.2, 7.2, 7.5, 11.4, 12.1 og 14.1 straffes efter vandforsyningslovens §84 med bøde.



Uggeløse Vandværk A.m.b.a.

Uggeløse Bygade 21 • 3540 Lynge

Tlf. 2444 2492

www.uggelosevv.dk • vand@uggelosevv.dk

18.2. Den, der uden autorisation udfører arbejde ved installationer og ledninger m.v., som er omfattet af bestemmelserne i gældende autorisationslov, straffes med bøde, jf. vandforsyningslovens §84.

På samme måde straffes den, der lader de nævnte arbejder udføre af personer, som ikke efter loven er berettiget til det.

19. Ikrafttrædelse

Dette regulativ træder i kraft den 1. januar 2018, og samtidig ophæves det tidligere regulativ af 1. januar 1998.

Regulativet kan til enhver tid erstattes af et nyt regulativ, der er udarbejdet i medfør af vandforsyningsloven. Bestemmelser i senere lovændringer, der strider mod nærværende regulativ kan umiddelbart indarbejdes.

Foranstående regulativ for Uggeløse Vandværk A.m.b.a. stadfæstes herved i medfør af § 55 i Lov om vandforsyning m.v.

Allerød Kommune den 6. februar 1998.

Uggeløse Vandværk
A.m.b.a.